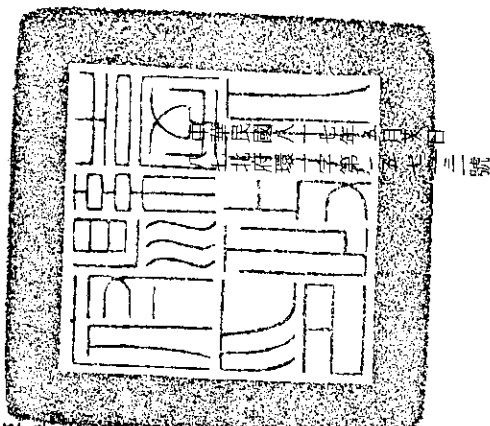


臺北縣政府公告



主旨：公告「天堂鳥建築案環境影響說明書」審查結論。

依據：「環境影響評估法」第七條第二項規定暨本縣環境影響評估審查委員會八十七年三月十三日審查結論辦理。

公告事項：

- 一、「天堂鳥建築案環境影響說明書」審查結論：本案有條件接受其開發，開發單位應依左列事項辦理：
 - 1、交通流量之調查預測、周圍大樓所增加之車流及道路拓寬後之交通吸引量對道路之影響應於定稿本進一步評估說明。
 - 2、汽車停車位之配置應至少達每一住戶一個停車位之標準，否則應減少戶數或樓層，以利當地交通之改善。
 - 3、廢（污）水處理廠應預留管線以利未來下水道接管，又其臭氣問題應有合宜之解決方案。
 - 4、棄土問題請補充說明棄土地點、路線，於開工前應取得合法之棄土證明。
 - 5、大樓建築配置如有位移或大規模更動，應重新規劃後送委員會討論。
 - 6、各委員（單位）審查意見。
- 二、有關歷次審查委員及相關機關所提意見，開發單位應予補正並做成答覆說明，納入定稿。
- 三、於施工期間請將環境監測報告定期送本縣環境保護局核備。
- 四、施工中若發現古物、古蹟，應依文化資產保存法第十八條及第三十二條規定辦理，併納入工程合約及施工規範中。
- 五、開發單位應於施工前，依環境影響說明書內容及本府審查結論，訂定施工環境保護執行計畫，並記載執行環境保護工作所需經費；如委託施工，應納入委託之工程契約書，該計畫或契約書，開發單位於施工前應送本府備查。
- 六、開發單位取得目的事業主管機關核發之開發許可或雜、建照後，逾三年始實施開發行為時，應提出環境現況差異分析及對策檢討報告送本府審查，本府未完成審查前，不得實施開發行為。
- 七、開發單位應依審查結論及參照主管機關所定電腦建檔之規格，提送說明書定稿本之磁片紀錄（請提供 5 1/4 光碟片，文字表格資料以 Microsoft Office 為之，圖檔請用 BMP 或 JPG 格式）。

縣長 蘇貞昌