

## 新北市政府 函

地址：22001新北市板橋區中山路1段161號26樓  
承辦人：李俊毅  
電話：本市境內1999、(02)29603456 分機4012  
傳真：(02)29558190  
電子信箱：AB4138@ms.ntpc.gov.tw

受文者：新北市政府環境保護局綜合規劃  
科

發文日期：中華民國101年7月27日  
發文字號：北府環規字第1012167170號  
速別：普通件  
密等及解密條件或保密期限：  
附件：如說明四

主旨：貴公司所送「新北市新莊區副都心段一小段27及27-1地號商辦住宅大樓新建工程環境影響差異分析報告」書件業經確認完成，請於101年8月31日前製作定稿本8本及光碟片1份函送本府環境保護局，俾利辦理後續相關事宜，請 查照。

說明：

- 一、依據新北市政府環境影響評估審查委員會101年6月25日「新北市新莊區副都心段一小段27及27-1地號商辦住宅大樓新建工程環境影響差異分析報告」第1次審查會議結論辦理。
- 二、定稿本首頁請放入「開發單位提送環境影響評估書件定稿作業切結書」及「開發單位履行環境影響評估責任承諾書」。
- 三、請將公告影本、歷次會議紀錄、簡報內容及相關函件納入定稿本中。
- 四、檢附修正開發量體公告影本一份。

正本：遠雄建設事業股份有限公司

副本：新北市政府工務局、黎明興技術顧問股份有限公司、新北市政府環境保護局綜合規劃科(均含附件)

市長 朱立倫



# 新北市政府 公告



## 新北市政府環境保護局綜合規劃科

發文日期：中華民國101年7月27日  
發文字號：北府環規字第10121671701號  
附件：



主旨：公告修正「新北市新莊區副都心段一小段27及27-1地號商辦住宅大樓新建工程環境影響說明書」審查結論開發量體。

依據：環境影響評估法第16條。

### 公告事項：

- 一、「新北市新莊區副都心段一小段27及27-1地號商辦住宅大樓新建工程環境影響說明書」前經本府於101年2月7日以北府環規字第1011143958號公告在案。
- 二、「新北市新莊區副都心段一小段27及27-1地號商辦住宅大樓新建工程環境影響差異分析報告」經新北市政府環境影響評估審查委員會101年6月25日審核修正通過，爰據以修正原審查結論開發量體：基地面積2,578.79平方公尺，總樓地板面積24,329.64平方公尺。興建地下4層、地上24層、高89.8公尺、店鋪7戶、健身服務業1戶、一般事務所59戶、集合住宅66戶共133戶。汽車停車位151席、臨時停車位3席、機車停車位151席、自行車停車位112席，餘詳環境影響差異分析報告。
- 三、開發單位除應依本公告辦理外，原審查結論未修正部分仍應確實執行。
- 四、對本處分如有不服者，得自本處分公告之翌日起30日內，繕

新北市政府  
環境保護局  
綜合規劃科

具訴願書逕送本府後，再由本府轉送行政院環境保護署審議。

副本：新北市政府秘書處(請惠予張貼公告欄15日)、新北市政府工務局、新北市新莊區公所(請惠予張貼公告欄15日)、新北市新莊區昌平里辦公處、新北市政府環境保護局綜合規劃科

市長 朱立倫

裝

訂

線

