

新北市政府環境保護局 函

地址：22065新北市板橋區民族路57號
承辦人：黃婉如
電話：(02)29532111 分機4105
傳真：(02)29558190
電子信箱：a13275@ntpc.gov.tw



受文者：新北市政府環境保護局綜合規劃
科

發文日期：中華民國108年5月31日
發文字號：新北環規字第1080970509號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：檢送「新莊安泰段634地號等八筆土地都市計畫變更案環境影響說明書變更內容對照表(變更審查結論)」案之增列審查結論公告影本1份，請於108年6月28日前製作定稿本8本(含塗銷及未塗銷光碟片1片)函送本局，俾利辦理後續相關事宜，請查照。

說明：

- 一、依據新北市政府環境影響評估審查委員會108年第6次(5月13日)會議召開旨案審查會議結論辦理。
- 二、定稿本封面應載明增列審查結論公告日期及文號，並將增列審查結論公告影本、歷次會議記錄、簡報內容及相關函件納入定稿本中。
- 三、請依上開會議紀錄之委員(單位)審查意見，修正後納入定稿本。

正本：遠雄建設事業股份有限公司

副本：黎明興技術顧問股份有限公司、新北市政府工務局、新北市政府城鄉發展局、新北市政府環境保護局綜合規劃科(均含附件)

局長劉和然



本案依分層負責規定授權業務主管決行



2024

新北市政府環境保護局 公告



22065

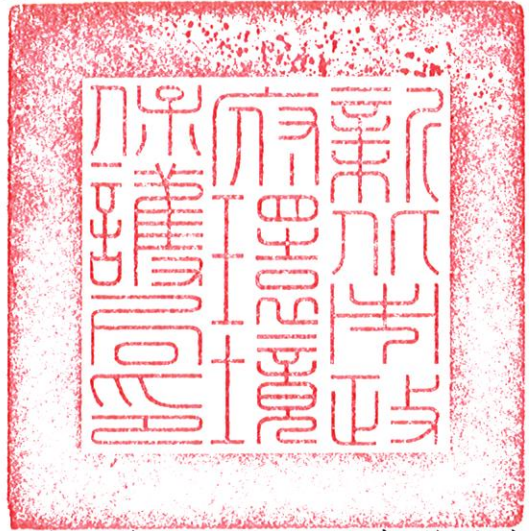
新北市板橋區民族路57號

新北市政府環境保護局綜合規劃
科

發文日期：中華民國108年5月31日

發文字號：新北環規字第10809705091號

附件：如主旨



主旨：公告增列「新莊安泰段634地號等八筆土地都市計畫變更案環境影響說明書」審查結論。

依據：環境影響評估法第16條。

公告事項：

- 一、「新莊安泰段634地號等八筆土地都市計畫變更案環境影響說明書」審查結論前經新北市政府102年3月22日北府環規字第10214516651號公告在案。
- 二、「新莊安泰段634地號等八筆土地都市計畫變更案環境影響說明書變更內容對照表(變更審查結論)」經新北市政府環境影響評估審查委員會108年第6次(5月13日)會議召開旨案審查會議審核通過，爰據以增列審查結論：

(一)自公告日起開發單位免依原環境影響說明書所載內容及新北市政府102年3月22日北府環規字第10214516651號公告審查結論執行。但開發單位事後變更開發計畫致開發行為又符合應實施環境影響評估之規定者，仍應依原環境影響說明書所載內容及上述公告之審查結論執行，並依法申請變更。

(二)自公告日起主管機關將視需要，就開發單位事後是否變更開發計畫而致開發行為又符合應實施環境影響評估之規定辦理不定期監督；如發現開發單位事後變更開發計畫而致

開發行為又符合應實施環境影響評估之規定，未依原環境影響說明書所載內容及新北市政府102年3月22日北府環規字第10214516651號公告公告審查結論執行者，依違反環境影響評估法第17條及第23條規定處分。

(三)開發單位或其他單位於原環境影響說明書之基地範圍內進行原開發行為以外之其他開發行為者，仍應依環境影響評估法第5條及「開發行為應實施環境影響評估細目及範圍認定標準」規定認定該開發行為應否實施環境影響評估。

(四)本案本府城鄉發展局因配合司法調查於106年7月6日新北府城審字第1061283728號函，暫緩本開發案之都市計畫、都市設計、排水計畫、公設用地興闢等相關審議及行政作業。雖未涉環境影響評估，仍應保存相關環評資料至司法訴訟終結，以確保釐清責任之證據保存。

三、對本處分如有不服者，得自本處分公告之翌日起30日內，繕具訴願書逕送本局後，再由本局轉送新北市政府訴願審議委員會審議。

副本：新北市政府秘書處(請惠予張貼公告欄15日)、新北市政府工務局(請惠予張貼公告欄15日)、新北市政府城鄉發展局(請惠予張貼公告欄15日)、新北市新莊區公所(請惠予張貼公告欄15日)、新北市新莊區營盤里辦公處(請惠予張貼公告欄15日)、新北市政府環境保護局綜合規劃科

局長劉和然

