

新北市政府環境保護局 函

地址：220243新北市板橋區民族路57號

承辦人：黃婉如

電話：(02)29532111 分機4105

傳真：(02)29558190

電子信箱：a13275@ntpc.gov.tw



受文者：新北市政府環境保護局綜合規劃
科

發文日期：中華民國111年5月6日

發文字號：新北環規字第1110855282號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送「林口特定區工十二工業區第一期第三次開發變更計畫
環境影響說明書」審查結論公告影本1份，請依說明段補正
後於111年5月31前製作定稿本8本（精裝本4本、平裝本4本，
封面深紅）及光碟片2份（塗銷及未塗銷各1份）函送本局，俾
利辦理後續相關事宜，請查照。

說明：

- 一、依據新北市政府環境影響評估審查委員會111年第6次(4月29日)會議召開旨案確認會議結論辦理。
- 二、定稿本封面請載明審查結論公告日期及文號，首頁請放入「開發單位提送環境影響評估書件定稿作業切結書」及「開發單位履行環境影響評估責任承諾書(含各承諾事項)」，並將審查結論公告影本、歷次會議紀錄、簡報內容及相關函件(開發單位自評表等)納入定稿本中。

正本：南亞塑膠工業股份有限公司

副本：新北市政府工務局、新北市政府交通局、新北市政府經濟發展局、新北市政府城鄉發展局、新北市政府環境保護局綜合規劃科、新系環境技術有限公司(均含附件)

局長 程大維



新北市政府環境保護局 公告

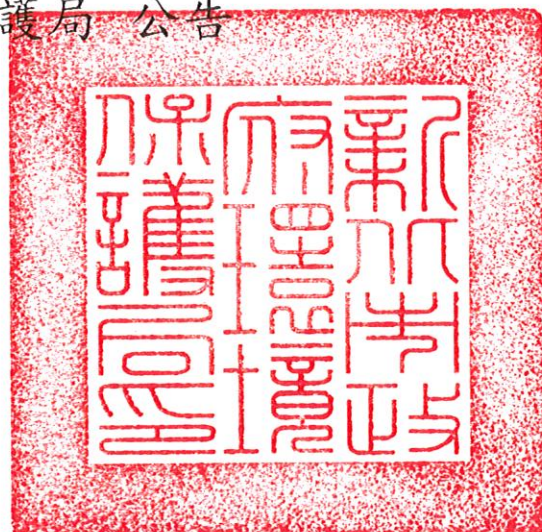


新北市政府環境保護局綜合規劃 科

發文日期：中華民國111年5月6日

發文字號：新北環規字第11108552821號

附件：



主旨：公告「林口特定區工十二工業區第一期第三次開發變更計畫
環境影響說明書」審查結論。

依據：環境影響評估法第7條。

公告事項：

一、本案通過環境影響評估審查，開發單位應依環境影響說明書
及下列審查結論辦理：

(一)本案經綜合考量環境影響評估審查委員、專家學者、各方
意見及開發單位之答覆，就本案生活環境、自然環境、社
會環境及經濟、文化、生態等可能影響之程度及範圍，經
本府環境影響評估審查委員會專業判斷，認定已無環境影
響評估法第8條及施行細則第19條所列各款情形之虞，環
境影響說明書已足以提供審查判斷所需資訊，無須進入第
2階段環境影響評估，評述理由如下：

1、本案屬「林口特定區計畫」與周圍鄰近計畫，如「泰
山都市計畫」並無顯著衝突或不相容等情形發生，且
周遭交通計畫，如「臺灣桃園國際機場聯外捷運系統
建設計畫」、「臺北捷運系統環狀線建設計畫」及「
台北都會區大眾捷運系統後續發展路網新莊線計畫」
等，與本案均有正面助益，藉由大眾運輸系統，可減
少員工通勤之交通衝擊。

- 2、本計畫已調查蒐集鄰近區域環境項目背景值，內容包括空氣、噪音、振動、水文水質、地形地質、土壤、生態、景觀美質、社會經濟環境、交通運輸、文化環境等項目，經本計畫評估後對周遭環境屬輕微影響或無顯著不利之影響。且相關影響項目皆已擬定減輕對策，本開發計畫於施工期間或營運期間將依照減輕對策據以執行。故本計畫對環境資源或環境特性，並無顯著不利之影響。
- 3、根據本計畫108年1月及5月所執行之生態調查，調查範圍為本開發計畫向外延伸1公里，共發現4種保育類鳥類(領角鴉、大冠鷲、東方蜂鷹及松雀鷹)，並未發現築巢，屬短暫停留。本案在維護現有生態環境為前提下，主要採用區內既有空地及拆除後廠房供擴建使用，並未更動原有綠地，若遇需移植之樹木，則依照「新北市樹木保護自治條例」予以移植至適當區域，後續亦於計畫區內及周邊規劃綠美化工程；上述措施所提供之植被面積可吸引鄰近之野生動物棲息，增加野生動物棲息場所，進而穩定當地生態系及維持生物多樣性，故本次擴充對保育類或珍貴稀有動植物之棲息生存，並無顯著不利之影響。
- 4、本計畫施工及營運期間之空氣品質、噪音振動、放流水質及廢棄物等環境影響項目經評估屬輕微影響，並已擬定相關減輕對策，無使當地環境顯著逾越環境品質標準或超過當地環境涵容能力之情形。開發行為規劃各項影響減輕對策如下：
- (1)空氣方面：以洗滌塔處理酸性與鹼性廢氣，並以燃燒方式破壞(削減)VOCs及PFCs，燃燒行為衍生的氮氧化物則以濕式吸收氧化法處理，減少空氣污染物



排放。

(2) 噪音振動方面：本案於營運期間將選用低振動機具、設備或加裝減振設備，除可確保製程對於振動之敏感度外，亦可減少對環境之影響，另外於營運期間將確實定期維護相關生產設備，以減少因機具運轉振動所造成之影響。

(3) 放流水方面：晶圓廠廢水可分為製程有機廢水、氫氟廢水及氨氮廢水等，均經處理後放流或回收再利用。氨氮廢水經pH調整槽調整pH值後，再進入硝化單元除氮後，再進入有機廢水處理程序處理。氫氟酸廢水經收集後，以化學混凝加藥沉澱方式處理，經快速沉澱後，上澄液再進入硝化單元，後續進入薄膜生物反應器處理後予以放流。有機廢水進入調節槽經pH調整槽調整pH值後，進入生物曝氣槽進行微生物好氧曝氣後再進入薄膜生物反應器(MBR)處理系統，並透過回收系統回收至製程使用。

5、本案位處於林口工業特定區計畫之工十二工業區內，計畫場址周遭多屬工廠建築物，本開發用地均屬已開發之工業區用地。本開發計畫已針對空氣、噪音、振動、水文水質、地形地質、土壤、生態、景觀美質、社會經濟環境、交通運輸、文化環境等項目加以評估，並未對當地居民或少數居民之傳統生活方式有不利之影響。且本計畫通過後，除將切實執行環境保護對策外，同時將優先提供泰山當地居民工作機會，故對民眾並無顯著不利之影響。

6、本計畫在全區營運階段，針對既有晶圓廠、光學級薄膜廠與新建晶圓廠可能運作之危害性物質，執行「健康風險評估作業」，評估對國民健康或安全之影響。

納入健康風險評估之危害性化學物質共計32項，其中屬揮發性有機物質12項，屬酸鹼類物質7項，屬金屬物質13項，依據世界衛生組織國際癌症研究署(International Agency for Research on Cancer, IARC)分類為Group 2B以上之致癌物質為1,3-丁二烯、鎳、砷、鈷、六價鉻及丙烯醛等共計6項。於10x10公里評估範圍及主要影響行政區域內之評估結果，總致癌風險小於百萬分之一、總慢性非致癌風險小於1、急性非致癌風險皆小於1，尚屬可接受之範圍。對於孩童致癌風險度小於百萬分之一，總非致癌風險小於1；孕婦之非致癌風險小於1，皆屬可接受範圍。對國民健康或安全，並無顯著不利之影響。

7、本次開發變更計畫開發範圍及可能影響範圍，皆位於本國境內，且經評估後對環境並無顯著不利之影響。故本案對其他國家之環境，並無顯著不利之影響。

8、本計畫並無其他主管機關認定有重大影響之因素。

(二)本案自公告日起逾10年未施工者，審查結論失其效力；開發單位得於期限屆滿前，經目的事業主管機關核准後轉送本局展延審查結論效期1次，展延期間不得超過5年。

(三)本案通過環境影響評估審查，開發單位應依環境影響說明書所載之內容、審查結論及承諾事項表，切實執行。

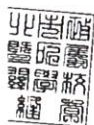
(四)本環境影響說明書定稿經本局備查並取得目的事業主管機關許可後始得動工，並應於開發行為施工前30日內，以書面告知目的事業主管機關及本局預定施工日期；採分段（分期）開發者，則提報各段（期）開發之第1次施工行為預定施工日期。

二、對本處分如有不服者，得自本處分公告之翌日起30日內，繕具訴願書逕送本局，再由本局轉送新北市政府訴願審議委員

會審議。

副本：新北市政府秘書處(請惠予張貼公告欄15日)、新北市政府經濟發展局(請惠予張貼公告欄15日)、新北市泰山區公所(請惠予張貼公告欄15日)、新北市泰山區貴子里辦公處(請惠予張貼公告欄15日)、新北市泰山區大科里辦公處(請惠予張貼公告欄15日)、新北市政府環境保護局綜合規劃科

局長程大維



承諾事項彙整表

項次	承 諾 事 項
1	本案施工期間於主要施工作業四周設置 2~3 公尺高密接式施工圍籬，並於主要道路兩側圍籬進行植栽綠化，以有效遮蔽施工景觀、遮擋部份揚塵，且定期維護。
2	本案承諾取得建造執照暨放樣勘驗後三個月內取得候選綠建築證書，並於取得使用執照（含部分使用執照）後九個月內取得綠建築標章，且應達「銀級」以上等級。 綠建築標章取得後一個月內應向環保局提報綠建築各項指標評估前後之效益分析說明，並檢附綠建築標章影本。應於取得建造執照起至取得使用執照後一年內，每年六月、十二月提報綠色採購相關資料。
3	本案用電系統(包含照明系統省能措施、空調系統省能措施、電梯系統省能措施及其他改善採行措施)將採用省能設計，以降低能源消耗量。
4	施工階段於工地明顯處設置噪音自動連續監測顯示看板，另本案於施工期間將要求廠商使用低噪音機具或加裝消音器等設備，並透過良好施工管理計畫以降低施工噪音。
5	開發案取得目的事業主管機關許可，辦理動工說明會後，應於環保局環評自主回報系統進行定期申報。施工期間每月申報 1 次、營運期間每季申報 1 次，並於次月底前完成申報。
6	本計畫新建晶圓 5A 廠，衍生營建剩餘土石方量為 853,681.6 立方公尺，並於泰山區自強段 566 及 578 地號範圍內設置二處土方暫置區；規劃新竹縣市以北之 35 家土資場作為工程餘土收容場址，並優先運送至雙北地區土資場，未來於施工期間新北市、台北市若有新設立之土資場，將以申請變更內容核備方式更新預定收容場址及運輸路線。為掌握清運作業，工程餘土車輛加裝 GPS，並定期每兩星期將相關紀錄送至目的事業主管機關審核，並副知本府環保局備查。
7	本案營運期間，載貨運輸車輛僅出基地時間僅限於非尖峰時段(09:00~16:00)行駛運送。
8	新建晶圓廠(5A 廠)承諾以屋頂總面積扣除廠房生產設備，維修通道及人行走道，以實際可設置之 50%進行植栽綠美化，並依照屋頂農場技術手冊，規劃種植香草花卉等植物。
9	施工期間規劃 3 處汽車替代停車場及 1 處機車替代停車場，汽車共計 955 席，機車共計 1,315 席。
10	107 年起，禁止使用出廠日期為 92 年 10 月以前之施工機具，且排放標準不透光率 2.8m ¹ 以下；工程未能檢具施工機具出廠日者，則以最新排放標準要求。
11	於施工期間訂定空氣品質不良應變計畫，並於施工時所使用施工機具不透光率排放標準應低於 0.6 m ⁻¹ 以下（含），未符合排放標準者，應加裝濾煙器。
12	環境監測之項目、頻率、地點及其檢測方法等，相關法令修訂時應配合修正；施工期間之環境監測計畫應於監測次月內提送本府環境保護局，營運期間應監測 3 年，且於每季監測時間內提送本府環境保護局，若欲停止監測應檢送變更內容對照表，經環評審查委員會審查同意後，始得停止監測，在審查未經核准前仍應持續監測，另營運階段係指取得工廠登記證後起算。
13	本案未來將於施工前將環境影響說明書或評估報告書審查結論公告，以及依審議規範規劃審定之各項承諾，比照建造執照施工告示欄模式張貼工地明顯處。
14	本計畫若經目的事業主管機關許可，請依環境影響評估法第 7 條第 3 項及其施行細則第 18 條之規定，開發單位應於動工前至當地舉行公開說明會，該說明會並應確實依「環境影響評估公開說明會作業要點」辦理相關事宜。

15	施工期間發現文化資產埋藏，請依文化資產保存法第 57、77 條規定辦理。
16	開發單位應參照「環境影響評估書件電腦建檔作業規範」提送環境影響說明書定稿本之電腦檔案。
17	本環境影響說明書非經主管機關及目的事業主管機關核准，不得變更原申請內容。